

## **Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)**

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 90 del 4 agosto 2018 (l' "**Avviso di Cessione**"), **Yamadori SPV S.r.l.**, con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, capitale sociale di Euro 10.000,00 i.v., Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 09878000968 (la "**Cessionaria**") ha comunicato che, ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione (l' "**Operazione di Cartolarizzazione**") in corso di realizzazione ai sensi della Legge n. 130/1999 (come di volta in volta modificata, la "**Legge sulla Cartolarizzazione**"):

- A) con contratto di cessione sottoscritto in data 26 luglio 2018 ha acquistato pro soluto da Unicredit S.p.A., con sede legale in Roma, Via A. Specchi n. 16, codice fiscale ed iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n. 00348170101, dei crediti per capitale, interessi (anche di mora), spese e altri accessori derivanti da:
  - i. mutuo fondiario n. 054220660003611881 del 12 giugno 2008 rep. 47737 e racc. 12194 a rogito notaio Dott.ssa Grazia Barbara Lombardo;
  - ii. conto corrente n. 10202768;
  
- B) con contratto di cessione sottoscritto in data 27 luglio 2018 ha acquistato pro soluto da Unione di Banche Italiane S.p.A., con sede legale in Bergamo, Piazza Vittorio Veneto n. 8, codice fiscale ed iscrizione al Registro delle Imprese di Bergamo n. 03053920165, dei crediti per capitale, interessi (anche di mora), spese e altri accessori derivanti da:
  - i. un contratto di apertura di credito in conto corrente con garanzia ipotecaria sottoscritto in data 21 febbraio 2012, a rogito del Notaio Dott. Giuseppe Belogi, Rep. 137.719/Racc. 23.730;
  - ii. un contratto di mutuo ipotecario sottoscritto in data 10.10.2017, a rogito del Notaio Dott. Giuseppe Belogi, Rep. 143.825 e Racc. 27.300.