

## **Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)**

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 52 del 4 maggio 2019 (l'“**Avviso di Cessione**”), **Artemide SPE S.r.l.**, con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, capitale sociale di Euro 10.000,00 i.v., Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 10491650965 (la “**Cessionaria**”) ha comunicato che, con contratto di cessione sottoscritto in data 29 aprile 2019 ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione (il “**Contratto di Cessione**”), nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione (l' “**Operazione di Cartolarizzazione**”) in corso di realizzazione ai sensi della Legge n. 130/1999 (come di volta in volta modificata, la “**Legge sulla Cartolarizzazione**”) ha acquistato *pro soluto* da Unione di Banche Italiane S.p.A., con sede legale in Bergamo, Piazza Vittorio Veneto n. 8, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Bergamo n. 03053920165 (il “**Cedente**”), dei crediti per capitale, interessi (anche di mora), spese e altri accessori elencati nel Contratto di Cessione (i “**Crediti Ceduti**”) tutte le ragioni di credito originate dai seguenti contratti stipulati fra il Banco di Brescia S.p.A. (fusa per incorporazione in UBI il 2 febbraio 2017) ed il debitore ceduto:

- (a) contratto di mutuo ipotecario stipulato in data 25 settembre 2012 con atto a rogito Notaio Enrico Lera rep. 41899 racc. 11215;
- (b) contratto di interest rate swap denominato IRS n. 2003884 relativo alla copertura del rischio di fluttuazione del tasso di interesse;
- (c) contratto di conto corrente n. 32697 stipulato in data 3 agosto 2012 presso la filiale di Brescia n. 29.