

Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 78 del 4 luglio 2019 (l'“**Avviso di Cessione**”), **Artemide SPE S.r.l.**, con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, capitale sociale di Euro 10.000,00 i.v., Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 10491650965 (la “**Cessionaria**”) ha comunicato che, con contratto di cessione sottoscritto in data 28 giugno 2019 ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione (il “**Contratto di Cessione**”), nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione (l' “**Operazione di Cartolarizzazione**”) in corso di realizzazione ai sensi della Legge n. 130/1999 (come di volta in volta modificata, la “**Legge sulla Cartolarizzazione**”) ha acquistato *pro soluto* da:

1. Ubi Finance S.r.l., con sede legale in Milano, Foro Buonaparte n. 70, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 06132280964, tutte le ragioni di credito originate dal contratto di finanziamento fondiario concesso da Banca 24-7 S.p.A. (oggi UBI Banca S.p.A.) con atto a rogito notaio Sergio Luppi del 26/06/2003, rep. 50654 e racc. 4687;
2. Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A., con sede legale in Siena, Piazza Salimbeni n. 3, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Arezzi-Siena n. 00884060526 (“BMPS”), tutte le ragioni di credito originate da:
 - a. contratto di finanziamento concesso con contratto a rogito del Dott. Alberto Vladimiro Capasso in data 31/10/2006, rep. 70879 e racc. 25580;
 - b. contratto di finanziamento concesso con contratto a rogito del Dott. Alberto Vladimiro Capasso in data 31/10/2006, rep.70878 e racc. 25579;
 - c. conto corrente ordinario n.12788, originariamente aperto presso la Banca Antonveneta S.p.A. filiale di Roma agenzia 8 e successivamente in essere presso la BMPS filiale di Roma agenzia 77 (in seguito alla fusione per incorporazione della Banca Antonveneta S.p.A. nella BMPS), chiuso in data 20/12/2017.