

Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 119 del 10 ottobre 2019 (l'“**Avviso di Cessione**”), **Artemide SPE S.r.l.**, con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, capitale sociale di Euro 10.000,00 i.v., Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 10491650965 (la “**Cessionaria**”) ha comunicato che:

- (a) con contratto di cessione sottoscritto in data 27 settembre 2019, ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione (il “**Contratto di Cessione**”), nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione (l'“**Operazione di Cartolarizzazione**”) in corso di realizzazione ai sensi della Legge n. 130/1999 (come di volta in volta modificata, la “**Legge sulla Cartolarizzazione**”) ha acquistato *pro soluto* da Unione di Banche Italiane S.p.A., con sede legale in Bergamo, Piazza Vittorio Veneto n. 8, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Bergamo n. 03053920165 (“**UBI**”), tutte le ragioni di credito originate da:
1. finanziamento fondiario concesso da Banca Popolare Commercio e Industria S.p.A. (ora UBI) stipulato con atto a rogito Notaio Dr. Valerio Tacchini del 18/01/2012, n. 114062 di Rep. e n. 15071 di Racc.;
 2. saldo debitore del conto corrente n. 2945 aperto il 17/01/2011 presso la Banca Popolare Commercio e Industria S.p.A. (ora UBI).
- (b) con contratto di cessione sottoscritto in data 4 ottobre 2019, ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione (il “**Contratto di Cessione**”), nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione (l'“**Operazione di Cartolarizzazione**”) in corso di realizzazione ai sensi della Legge n. 130/1999 (come di volta in volta modificata, la “**Legge sulla Cartolarizzazione**”) ha acquistato *pro soluto* da Unione di Banche Italiane S.p.A., con sede legale in Bergamo, Piazza Vittorio Veneto n. 8, codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Bergamo n. 03053920165 (“**UBI**”), tutte le ragioni di credito originate dal finanziamento fondiario concesso da Banca Regionale Europea S.p.A. (ora UBI) stipulato con atto a rogito Notaio in Voghera Dott. Maurizio De Blasi del 28/07/2005, n. 52470 di Rep. e n. 16321 di Racc..