

Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 119 del 10 ottobre 2019 (l'“**Avviso di Cessione**”), **Denzel SPE S.r.l.**, con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, capitale sociale di Euro 10.000,00 i.v., Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 10109430966 (la “**Cessionaria**”) ha comunicato che, con contratto di cessione sottoscritto in data 30 settembre 2019, ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione (il “**Contratto di Cessione**”), nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione (l' “**Operazione di Cartolarizzazione**”) in corso di realizzazione ai sensi della Legge n. 130/1999 (come di volta in volta modificata, la “**Legge sulla Cartolarizzazione**”) ha acquistato *pro soluto* da Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A., con sede sociale in Siena, Piazza Salimbeni n. 3, codice fiscale e iscrizione al registro delle imprese di Siena n. 00884060526 (la “**Cedente**”), tutte le ragioni di credito originate da:

1. contratto di mutuo fondiario del 25/11/2009 (Rep.33425 Racc.6689) stipulato con atto a rogito Notaio Dott. Antonino Tumbiolo;
2. conto corrente ordinario n.10752 aperto presso la Cedente, filiale di San Giovanni Valdarno e chiuso in data 24/04/2017;
3. spese legali sostenute per la procedura esecutiva e per la causa in corso.