

Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 11 del 25 gennaio 2020 (l'“**Avviso di Cessione**”), **Leone SPV S.r.l.**, con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, capitale sociale di Euro 10.000,00 i.v., Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 13750661004 (il “**Cessionario**”) ha comunicato che, con contratto di cessione sottoscritto in data 19 dicembre 2019 ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione (il “**Contratto di Cessione**”), nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione (l'“**Operazione di Cartolarizzazione**”) in corso di realizzazione ai sensi della Legge n. 130/1999 (come di volta in volta modificata, la “**Legge sulla Cartolarizzazione**”) ha acquistato pro soluto da **Banca IFIS S.p.A.**, con sede legale in Venezia - Mestre, Via Terraglio n. 63, capitale sociale euro 53.811.095,00 i.v. – Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Venezia Rovigo Delta Lagunare 02505630109, Partita IVA n.02992620274, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5508 e capogruppo del Gruppo Bancario Banca IFIS S.p.A., iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 3205, società aderente al Fondo Nazionale di Garanzia (“**IFIS**” o la “**Cedente**”), tutti i crediti derivanti dal finanziamento in pool concesso al debitore ceduto da Interbanca S.p.A. (oggi IFIS) e Centrobanca - Banca di Credito Finanziario e Mobiliare S.p.A. (oggi Unione di Banche Italiane S.p.A.) con contratto di finanziamento autenticato nella firma dal Dott. Alfredo De Martino, Notaio in Fano, in data 20 dicembre 2007 ai nn. 2.289/1.675 (il “**Contratto di Finanziamento**”) e successive modifiche e integrazioni. I crediti sono tutti classificati a sofferenza come da circolare 272/2008 emanata dalla Banca d'Italia, come successivamente integrata e modificata (i “**Crediti**”).