

Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 11 del 25 gennaio 2020 (l'“**Avviso di Cessione**”), **Artemide SPE S.r.l.**, con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, capitale sociale di Euro 10.000,00 i.v., Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 10491650965 (il “**Cessionario**”) comunica di aver acquistato, *pro soluto*, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, in base ad un contratto di cessione di crediti pecuniari perfezionatosi in data 18 dicembre 2019, con efficacia economica in pari data, con **Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A.**, banca costituita in Italia, con sede legale in Siena, Piazza Salimbeni n. 3, codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Siena n. 00884060526, iscritta all'Albo delle Banche e all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 1030.6 (“**BMPS**”) rappresentata da Juliet S.p.A., a socio unico, con sede legale in Siena, Via A. Moro n. 13/15, codice fiscale e partita IVA n. 01461980524, giusta procura del 22 maggio 2018, Notaio Dott. Vieri Grillo di Siena, Rep. 195382 Racc. 12890, quest'ultima in persona del suo procuratore speciale Alessandro Vallifuoco, giusta procura del 18 luglio 2018, autenticata dal Notaio Annalisa Angelini di San Donato Milanese, Rep. 216, Racc. 158 (il “**Cedente**”), tutte le ragioni di credito originate da:

- (i) contratto di mutuo di credito fondiario a rogito del Notaio Maurizio Misurale di Roma, Repertorio n. 181507/62214 del 7/02/2008;
- (ii) saldo debitore conto corrente n. 633409 intrattenuto c/o la filiale 8650 di Banca Monte dei Paschi di Siena (i “**Crediti**”).