

Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 58 del 16 maggio 2020 (l'“**Avviso di Cessione**”), **Agave SPE S.r.l.**, con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, capitale sociale di Euro 10.000,00 i.v., Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 10985730968 (la “**Cessionaria**”) ha comunicato che, con un contratto sottoscritto in data 5 maggio 2020, ha acquistato pro soluto da BPER Banca S.p.A., banca costituita in Italia, con sede legale in Via San Carlo n. 8/20, Modena, capitale sociale 1.443.925.305 Euro interamente versato, codice fiscale, partita IVA e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Modena n. 01153230360, iscritta all'Albo delle Banche al n. 4932 e all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 5387.6 (la “**Banca Cedente**”), con effetti economici dalle ore 00.01 del 13 aprile 2020 (la “**Data di Efficacia Economica**”) e con efficacia giuridica a partire dal 8 maggio 2020 (la “**Data di Efficacia Giuridica**”), i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, e a ogni altro titolo) vantati nei confronti di Artoni Group S.p.A. in A.S., con sede legale in via Romania, n. 22, 42124 Reggio Emilia, codice fiscale e numero d'iscrizione presso la Camera di Commercio di Reggio Emilia n. 01497410066 (il “**Debitore Ceduto**”).

Si riporta, di seguito, la lista dei Crediti Ceduti nel perimetro della cessione:

Crediti vantati verso ARTONI GROUP S.P.A. – NDG 3394555 – SOFF. 141310 derivanti da:

- contratto di mutuo ipotecario n. 3718143 – per atto a rogito del Notaio Dott. Salvatore Aloisio (Rep. 257579, Racc. 21322) in data 13 marzo 2008, successivamente accollato da Artoni Group in data 17 marzo 2008; a garanzia delle obbligazioni di pagamento derivanti dal Contratto di Finanziamento Ipotecario è stata iscritta ipoteca volontaria di primo grado in data 14 marzo 2008 (n. 8729 Reg. Gen., n. 1716 Reg. Part.);
- contratto di conto corrente n. 2069525 sottoscritto in data 23 luglio 2012 tra la Banca e Artoni Group;
- contratto di conto corrente n. 1875062 sottoscritto in data 1° settembre 2009 tra la Banca e Artoni Group;
- contratto di derivati OTC operazione n. 97/2010, sottoscritto in data 3 febbraio 2010 tra la Banca e Artoni Group;
- contratto di derivati OTC operazione n. 100/2010, sottoscritto in data 3 febbraio 2010 tra la Banca e Artoni Group;

così come ammessi al passivo dell'Amministrazione Straordinaria n. 2/2017 Tribunale di Reggio Emilia al cronologico n. 00035.