

## **Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)**

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 38 del 30 marzo 2021 (l'“**Avviso di Cessione**”), Galizia SPE S.r.l. (la “**Cessionario**”) comunica che in forza di un contratto di cessione stipulato in data 5 marzo 2021 con Unipolrec S.p.A., una società per azioni costituita ai sensi della legge italiana, con sede sociale presso Piazza Sergio Vieira De Mello, 40128 Bologna, capitale sociale Euro 290.122.715,00, i.v., codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Bologna 03678981204, iscritta nel registro degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs n. 385/1993 al n. 19496, società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Unipol Gruppo S.p.A. (“**UnipolRec**” o la “**Cedente**”) ha acquistato *pro soluto* ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, i crediti (i “**Crediti**”), unitamente alle relative garanzie e tutti gli altri diritti accessori vantati dalla Cedente nei confronti di taluni debitori ceduti (i “**Debitori Ceduti**”), che rispondono alle seguenti informazioni orientative:

- (a) crediti in precedenza vantati da Unipol Banca S.p.A. e successivamente assegnati a UnipolReC S.p.A. mediante scissione parziale per atto del Dott. Federico Tassinari, Notaio in Bologna, del 16 gennaio 2018, Rep. n. 61747 e Racc. n. 39628;
- (b) crediti classificati alla data di sottoscrizione del Contratto come “in sofferenza” (ai sensi delle circolari della Banca d'Italia 139/1991 e 272/2008, come successivamente modificate e integrate) il cui debitore ceduto è identificato dal seguente codice di rapporto: 2227417792;
- (c) crediti derivanti da contratti che sono stati risolti o in relazione ai quali si è comunque verificata la decadenza dal beneficio del termine;
- (d) crediti derivanti da rapporti giuridici aventi natura di finanziamenti, conclusi nella forma tecnica di mutui, aventi tutte le caratteristiche di seguito specificate:
  - a. denominati in Euro;
  - b. regolati dalla legge italiana;
  - c. sorti in capo o acquisiti dalla Unipol Banca S.p.A. per effetto di contratti stipulati nel periodo compreso tra l'1.06.2006 e il 30.09.2006.