

## **Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)**

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 63 del 29 maggio 2021 (l'“**Avviso di Cessione**”), la società Lancelot SPE (la “**Cessionaria**”) comunica di aver acquistato, *pro soluto*, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, in base ad un contratto di cessione di Credito pecuniari concluso in data 17 maggio 2021 e con efficacia economica a far data dal 31 marzo 2021 (la “Data di efficacia economica”) e con efficacia giuridica a far data dal 20 maggio 2021, (il “**Contratto di Cessione**”) con BPER Credit Management S.C.p.A., con sede in Modena (MO) Via San Carlo n. 16, codice fiscale n.03667810364 e partita I.V.A. di gruppo n.03830780361, quale mandataria in nome e per conto di BPER Banca S.p.A., una banca con sede in Modena (MO) Via San Carlo 8/20, iscritta presso il Registro delle Imprese di Modena al n. 01153230360 e iscritta presso l'Albo tenuto da Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 11 al n. 4932 (la“**Cedente**”), un credito deteriorato classificato come “sofferenza” alla Data di efficacia economica nei confronti del Gruppo Imprese Savonesi Srl in fallimento (il “Debitore ceduto”) con sede in Savona, Via Verdi, 47 iscritta al Registro delle Imprese di Savona al n. 01145260095 dichiarata fallita con sentenza del Tribunale di Savona RG 49/2015, originato da un contratto di mutuo fondiario del 20 aprile 2006 a rogito del notaio Elpidio Valentino di Alassio suo Rep. 35923 Racc. 17079, modificato il 17 novembre 2017 Rep. 48366 Racc. 27128 dello stesso notaio Elpidio Valentino (il “**Credito**”).