

**Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge, la cedente e la cessionaria rendono disponibili di seguito, fino alla loro estinzione, i dati indicativi dei crediti**

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 63 del 29 maggio 2021 (l'“**Avviso di Cessione**”), MONTE CIVETTA SPV S.R.L. (il “**Cessionario**”) comunica di aver acquistato, *pro soluto*, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, in base ad un contratto di cessione di crediti pecuniari concluso in data 24 maggio 2021 (il “**Contratto di Cessione**”) con INTESA SANPAOLO S.P.A., Capogruppo del Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo iscritta all'Albo dei Gruppi bancari e delle Banche, con sede a Torino, Piazza San Carlo n. 156, capitale sociale euro 10.084.445.147,92 i.v., iscritta al R.E.A. di Torino, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Torino 00799960158 (il “**Cedente**”), con effetti giuridici ed effetti economici decorrenti dalla medesima data, crediti classificati in “sofferenza” derivanti da, o connessi a, contratto di mutuo fondiario n. 0012061046675, come successivamente frazionato nei seguenti rapporti:

#	NDG	Numero rapporto	Lotto
(i)	1165907058000	61930728	4
(ii)	1165907058000	61930739	15
(iii)	1165907058000	61930745	21
(iv)	1165907058000	61930749	25
(v)	1165907058000	61930779	55
(vi)	1165907058000	61930780	56
(vii)	1165907058000	61930783	59

I Crediti sono garantiti, inter alia, da ipoteca volontaria di I grado iscritta presso la Conservatoria dei RR.II di Roma 1 in data 23/11/2011 (reg. gen. n. 129.419; reg. part. n. 25.129) sugli immobili identificati in atto e siti nel Comune Roma, località Bufalotta, come ridotta e frazionata con atto del 8/04/2013 (rep. n. 115.708 e racc. n. 43.435) annotato presso la Conservatoria dei RR.II di Roma 1 in data 26/04/2013 (reg. gen. n. 41.464; reg. part. n. 4.569).

I debitori ceduti potranno richiedere conferma dell'avvenuta cessione mediante invio di richiesta scritta al seguente indirizzo email: [montecivettaspv@sgbs.it](mailto:montecivettaspv@sgbs.it).