

## Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 59 del 20 maggio 2021 (l' "Avviso di Cessione"), **Ontario SPE S.r.l.**, con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, capitale sociale di Euro 10.000,00 i.v., Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 10439660969 (la "Cessionaria") ha comunicato che, con contratto di cessione sottoscritto in data 23 aprile 2021 ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione ha acquistato pro soluto da **BPER Banca S.p.A.** con sede in Modena, via San Carlo, 8/20 Codice Fiscale e iscrizione nel Registro Imprese di Modena n. 01153230360 società appartenente al GRUPPO IVA BPER Banca Partita IVA n. 03830780361 Capitale sociale Euro 2.100.435.182,40 Codice ABI 5387.6 iscritta all'Albo delle Banche al n. 4932, capogruppo del Gruppo bancario BPER Banca S.p.A. iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 5387.6 ("BPER") e **Banco di Sardegna S.p.A.** con sede legale in Cagliari, Viale Bonaria n. 33, Capitale sociale Euro 155.247.762,00 i.v., Iscrizione al Registro delle Imprese di Cagliari e Codice Fiscale nr. 01564560900, P. IVA di Gruppo nr. 03830780361, Iscritta all'Albo delle Banche al n. 5169, Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia, Società soggetta ad attività di Direzione e Coordinamento della "BPER Banca S.p.A. e facente parte del Gruppo BPER, Albo dei Gruppi Bancari n. 5387.6, ("BDS"), di seguito BPER e BDS, congiuntamente, (i "Cedenti"), i crediti pecuniari (per capitale, interessi, anche di mora, maturati e maturandi, e relativi accessori, spese, penali, danni anche ulteriori, indennizzi, diritti derivanti da polizze assicurative a copertura degli stessi e quant'altro) derivanti da contratti e/o dai rapporti di seguito così elencati, garantiti dalle seguenti ipoteche.

### CREDITI

ID PRATICA	COD. CLIENTE	TIPOLOGIA CONTRATTO
42198	72610136	MUTUO IPOTECARIO FONDIARIO
41618	72277572	MUTUO CHIROGRAFARIO N. 93288970
41618	72277572	MUTUO CHIROGRAFARIO N. 93303248
132662	3769371	MUTUO IPOTECARIO N. 5047372
132662	3769371	MUTUO IPOTECARIO N. 5052937

### IPOTECHE

RIF. IPOTECA	R.P./R.G.	DATA	GRADO	CONSERVATORIA	CAPITALE	MONTANTE
SASSARI 1	1117/7548	11/09/2018	1°	Sassari (Tempio P.)	1.000.000	1.500.000
SASSARI 2	995/8081	26/10/2020	2°	Sassari (Tempio P.)	675.000	675.000
BARI 1	8543/37796	27/06/2007	1°	Bari	850.350	1.700.700
BARI 2	9720/42599	20/07/2007	1°	Bari	3.100.000	6.200.000
BARI 2	9720/42599	20/07/2007	2°	Bari	3.100.000	6.200.000