

## Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 93 del 7 agosto 2021 (l'“**Avviso di Cessione**”), Menta SPE S.r.l., con sede legale in Via San Prospero 4, 20121 Milano, Italia, (il “**Cessionario**”), comunica che nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione di crediti:

- A) in data 15 giugno 2021 ha concluso con Banca Valsabbina Scpa, Società Cooperativa per Azioni, con sede legale in Via Molino, 4 – 25078 Vestone (Bs), Codice Fiscale n. 00283510170, Partita IVA n. 00549950988, iscritta la registro delle imprese di Brescia, Rea n. 9187, codice ABI 05116.9, (il “**Cedente Valsabbina**”), un contratto di cessione di crediti pecuniari (il “**Contratto di Cessione Valsabbina**”). In virtù del Contratto di Cessione Valsabbina, il Cedente Valsabbina ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e *pro soluto* al Cessionario, il quale ha acquistato a titolo oneroso e *pro soluto* dal Cedente Valsabbina, il credito (il “**Credito Valsabbina**”) di cui il Cedente Valsabbina era titolare e derivante da n. 2 contratti di finanziamento e n. 1 contratti di conto corrente, tutti chirografari, NDG 197303.

Ai sensi dell'art. 7.1, comma 6, della Legge 130, si riportano di seguito le informazioni orientative sulla tipologia di rapporti da cui i Crediti derivano:

### Parte A Credito Walcor

- NDG: 197303
- Numero Contratti: 06 046 00065241 - 06 046 00077117 - 01 046 00001243 - 06 046 00087359  
Natura del Credito: chirografario (06 046 00065241 - 06 046 00077117 - 01 046 00001243; garantito (06 046 00087359)
- Garanzie: fidejussione n. 08/000050048/07 personale specifica sul rapporto 06 046 00065241 di Santini Carlo – garanzia FEI InnovFin sul rapporto 06 046 00087359
- GBV: € 2.100.022,50 capitale, € 32.188,18 interessi, € 215,29 interessi di mora e spese
- Classificazione del Credito: UTP

### Parte B Credito

- NDG: 197303
- Numero Contratti: 06 046 00065241 - 06 046 00077117 - 01 046 00001243
- Natura del Credito: chirografario (06 046 00065241 - 06 046 00077117 - 01 046 00001243)
- Garanzie: fidejussione n. 08/000050048/07 personale specifica sul rapporto 06 046 00065241 di Santini Carlo
- GBV: € 1.687.989,18 capitale, € 28.390,1 interessi; € 215,29 interessi di mora e spese  
Classificazione del Credito: UTP

B) in data 22 giugno 2021 ha concluso con Cassa Padana -Banca di Credito Cooperativo – Società Cooperativa, con sede legale in Via Garibaldi, 25 25024 – Leno (BS) con codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Brescia 01741030983, iscritta all’Albo delle Banche e all’Albo dei Gruppi Bancari al n° 8340, aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca iscritto all’Albo dei Gruppi Bancari, soggetta all’attività di direzione e coordinamento della Capogruppo Cassa Centrale Banca Credito Cooperativo Italiano Spa Società partecipante al Gruppo Iva Cassa Centrale Banca – P.IVA 02529020220, (il “**Cedente Cassa Padana**”), un contratto di cessione di crediti pecuniari (il “**Contratto di Cessione Cassa Padana**”). In virtù del Contratto di Cessione Cassa Padana, il Cedente Cassa Padana ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e *pro soluto* al Cessionario, il quale ha acquistato a titolo oneroso e *pro soluto* dal Cedente Cassa Padana, il credito (il “**Credito Cassa Padana**”) di cui il Cedente Cassa Padana era titolare e derivante da un contratto di conto corrente ordinario, un contratto di conto anticipo fatture e n. 4 contratti di mutuo chirografi, NDG 33276.

Ai sensi dell’art. 7.1, comma 6, della Legge 130, si riportano di seguito le informazioni orientative sulla tipologia di rapporti da cui i Crediti derivano:

- NDG: 33276
- Numero Contratti: nn. 752175, 42752175, 1001628, 1001630, 1001635, e 188191.
- Natura del Credito: conto corrente ordinario (n. 752175), conto anticipo fatture (n. 42752175), mutui chirografari (nn. 1001628, 1001630, 1001635, e 188191)
- GBV: Euro 2.444.350,55  
(duemilioni quattrocento quarantaquattromilatrecentocinquanta/55)
- Classificazione del Credito: sofferenza

C) in data 13 luglio 2021 ha concluso con Banca Reale S.p.A., con sede legale in C.so G. Siccardi 13, Torino, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di 07760860010 e TO/927864, iscritta all’Albo delle Banche e all’Albo dei Gruppi Bancari al n. 5426 – codice ABI 3138 (il “**Cedente Banca Reale**”) un contratto di cessione di crediti pecuniari (il “**Contratto di Cessione Banca Reale**”). In virtù del Contratto di Cessione Banca Reale, il Cedente Banca Reale ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e *pro soluto* al Cessionario, il quale ha acquistato a titolo oneroso e *pro soluto* dal Cedente Banca Reale, il credito (il “**Credito Banca Reale**”) di cui il Cedente Banca Reale era titolare e derivante da un contratto di conto corrente ordinario sottoscritto in data 25 settembre 2018, un contratto di apertura di credito in conto corrente sottoscritto in data 26 settembre 2018, un contratto di anticipo fatture Italia ed estero sottoscritto in data 8 ottobre 2018 e un contratto di mutuo chirografario sottoscritto in data 8 ottobre 2018, NDG 2068468.

Ai sensi dell’art. 7.1, comma 6, della Legge 130, si riportano di seguito le informazioni orientative sulla tipologia di rapporti da cui i Crediti derivano:

- NDG: 2068468
- Numero Contratti: n. 13212824, n. 13212923, n. 10315906
- Natura di ciascun Credito: conto corrente ordinario (n. 13212824), apertura di credito in conto corrente (n. 13212824), anticipo fatture Italia ed estero (n. 13212923), mutuo chirografario (n. 10315906)

- GBV totale: Euro 737.624,40 (settecentotrentasettemilaseicentoventiquattro/40)
- Classificazione del Credito: *unlikely to pay*

D) in data 15 luglio 2021 ha concluso con Banca di Credito Cooperativo Agrobresciano S.C., una società cooperativa, con sede legale in Piazza Roma, 17, 25016 - Ghedi (Bs), Codice Fiscale n. 00284980174, Partita Iva n. 1524071007, aderente al Gruppo bancario Cooperativo Iccrea (di seguito il “**Cedente BCC Agrobresciano**”) un contratto di cessione di crediti pecuniari (il “**Contratto di Cessione BCC Agrobresciano**”). In virtù del Contratto di Cessione BCC Agrobresciano, il Cedente BCC Agrobresciano ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e *pro soluto* al Cessionario, il quale ha acquistato a titolo oneroso e *pro soluto* dal Cedente BCC Agrobresciano, il credito (il “**Credito BCC Agrobresciano**”) di cui il Cedente BCC Agrobresciano era titolare, classificato dal Cedente BCC Agrobresciano quale UTP (*Unlikely to Pay*) dal 13 dicembre 2019, e derivante da un contratto di mutuo chirografario sottoscritto in data in data 29 novembre 2018, un contratto di fido di conto corrente sottoscritto in data in data 20 dicembre 2007, NDG 310394.

Ai sensi dell’art. 7.1, comma 6, della Legge 130, si riportano di seguito le informazioni orientative sulla tipologia di rapporti da cui i Crediti derivano:

- NDG: 310394
- Numero Contratti: n. 403182/50 e n. 36587/18
- Natura del Credito: mutuo chirografario n. 403182/50 e contratto di fido di conto corrente n. 36587/18
- Garanzie: Fidejussione Omnibus di Euro 2.550.000,00 rilasciata dai sig.ri Santini Aldo e Santini Carlo, Fidejussione specifica a garanzia del mutuo Chirografo n. 36587 di Euro 390.000,00 rilasciata dai sig.ri Santini Aldo e Santini Carlo
- GBV: Euro 1.127.923,10 (unmilionecentoventisettemilanovecentoventitre/10)
- Classificazione del Credito: UTP (*Unlikely to Pay*)

E) in data 15 luglio 2021 ha concluso con Banco BPM S.P.A., banca costituita in Italia, con sede legale in Milano, Piazza Filippo Meda n. 4, capogruppo del Gruppo Bancario Banco BPM, capitale sociale Euro 7.100.000.000 i.v., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi 09722490969, iscritta all’Albo delle Banche con il n. 8065, (di seguito il “**Cedente BPM**” e, insieme al Cedente Valsabbina, al Cedente Cassa Padana, al Cedente Banca Reale, al Cedente BCC Agrobresciano i “**Cedenti**” e, ciascuno, un “**Cedente**”), un contratto di cessione di crediti pecuniari (il “**Contratto di Cessione BPM**” e, insieme al Contratto di Cessione Valsabbina, al Contratto di Cessione Cassa Padana, al Contratto di Cessione Banca Reale, al Contratto di Cessione BCC Agrobresciano, i “**Contratti di Cessione**” e ciascuno un “**Contratto di Cessione**”). In virtù del Contratto di Cessione BPM, il Cedente BPM ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e *pro soluto* al Cessionario, il quale ha acquistato a titolo oneroso e *pro soluto* dal Cedente BPM, i crediti (i “**Crediti BPM**”) di cui il Cedente BPM era titolare, e derivanti da due contratti di conto corrente ordinari e da un contratto di finanziamento chirografario scaduto il 30 novembre 2020, NDG 11234263.

Ai sensi dell'art. 7.1, comma 6, della Legge 130, si riportano di seguito le informazioni orientative sulla tipologia di rapporti da cui i Crediti derivano:

- NDG: 11234263
- Numero Contratti: n. 6234, n. 7050, n. 0456043371
- Natura del Credito: saldo debitore del c/c 6234 regolato presso la dip. 4056 di Dello di Euro 2.707.475,01 (duemilionsettecentosettemilaquattrocentosettantacinque,01); saldo debitore del c/c 7050 regolato presso la dip. 1508 di Cremona di Euro 168.699,81 (centosessantottomilaseicentonovantanove,81); finanziamento chirografario n. 0456043371 del 29 novembre 2017 e scaduto il 30 novembre 2020 di Euro 221.696,13 (duecentoventunomilaseicentonovantasei/13).