

## **Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)**

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 111 del 18 settembre 2021 (l'“**Avviso di Cessione**”), DORIA LEASECO S.R.L., società a socio unico, costituita in Italia ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130, con sede legale in Milano (MI), Via Soperga 9 (20127) capitale sociale di euro 10.000 (diecimila) interamente versato, codice fiscale, partita IVA e iscrizione al registro delle imprese di Milano-Monza Brianza-Lodi numero 10850500967, REA MI 2561603 (di seguito la “**Cessionaria**”), avente come oggetto sociale esclusivo l'acquisizione, la gestione e la valorizzazione di beni oggetto di locazione finanziaria nonché dei relativi contratti di locazione finanziaria connessi all'operazione di cartolarizzazione (la “**Cartolarizzazione**”) realizzata da DORIA SPV S.R.L., con sede legale in Milano (MI) Italia, Via San Prospero 4 (20121), in esecuzione del contratto preliminare di cessione di beni e rapporti giuridici ai sensi dell'art. 58 T.U.B. e dell'art. 7.1, commi 4 e 5 della Legge 130, sottoscritto nell'ambito dell'operazione di cessione di crediti, beni e rapporti giuridici, con riferimento alla quale è stato pubblicato avviso di cessione ai sensi degli articoli 4 e 7.1 della Legge 130 nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 84 del 18 luglio 2020, comunica che ha stipulato:

- 1) in data 11 marzo 2021 con atto ricevuto dal notaio Dario Restuccia di Milano, repertorio n. 7384 e raccolta n. 4205, registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano 2 in data 7 aprile 2021 al n. 33362 Serie 1T un atto di cessione con BANCO BPM SOCIETÀ PER AZIONI con sede in Milano, Piazza Filippo Meda n. 4, con capitale sociale di Euro 7.100.000.000,00 (settemiliardicentomilioni e zero centesimi), interamente versato, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi al numero di iscrizione e codice fiscale 09722490969, R.E.A. n. MI – 2109611, in qualità di cedente (“**BBPM**”); ai sensi dell'art. 7.1 commi 4 e 5 della Legge 130 e per quanto occorrer possa, dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, al fine di acquistare i rapporti giuridici (di seguito i “**Rapporti Giuridici 1**”) e beni immobili (di seguito i “**Beni Immobili 1**”) di seguito descritti.

**Rapporti Giuridici 1** (esclusi i relativi crediti che sono stati già oggetto di cessione a DORIA SPV S.R.L. come da avviso di cessione ai sensi degli articoli 4 e 7.1 della Legge 130 nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 84 del 18 luglio 2020) derivanti da contratti di locazione finanziaria (di seguito anche: “**Contratti di Leasing 1**”), risolti, sciolti e/o giunti a scadenza naturale senza valido esercizio del diritto di riscatto finale da parte dei rispettivi utilizzatori come di seguito identificati, trasferiti a DORIA LEASECO nel contesto della cessione descritta nel presente avviso:

- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 20306373 e NDG 11076692;
- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 811203 e NDG 11456677;
- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 20269105 e NDG 11943638;
- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 20283450 e NDG 11943638;
- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 562306 e NDG 14958699;
- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 10015738 e NDG 14962085;
- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 661060 e NDG 14965513;
- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 10016511 e NDG 14962125;
- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 10009907 e NDG 11203461;
- Rapporti Giuridici riferiti al Contratto di leasing 40190058 e NDG 5696151;
- Rapporti Giuridici riferiti al Contratto di leasing 576581 e NDG 14965194;
- Rapporti Giuridici riferiti al Contratto di leasing 20301746 e NDG 437102;
- Rapporti Giuridici riferiti al Contratto di leasing 663294 e NDG 11077992;
- Rapporti Giuridici riferiti al Contratto di leasing 40890753 e NDG 11526152;

- Rapporti Giuridici riferiti al Contratto di leasing 10010729 e NDG 11152927;
- Rapporti Giuridici riferiti al Contratto di leasing 10030934 e NDG 14987946;
- Rapporti Giuridici riferiti al Contratto di leasing 10013708 e NDG 11941129;
- Rapporti Giuridici riferiti al Contratto di leasing 662527 e NDG 14965531;
- Rapporti Giuridici riferiti al Contratto di leasing 10025230 e NDG 11135295;
- Rapporti Giuridici riferiti al Contratto di leasing 978644 e NDG 14965596.

**Beni Immobili 1** oggetto dei Contratti di Leasing da cui derivano i Rapporti Giuridici trasferiti a DORIA LEASECO nel contesto della cessione descritta nel presente avviso:

- Immobile collegato al Contratto di leasing 20306373 e NDG 11076692;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 10016511 e NDG 73017017;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 20283450 e NDG 40088821;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 20269105 e NDG 11943638;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 661060 e NDG 14965513;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 811203 e NDG 11456677
- Immobile collegato al Contratto di leasing 576581 e NDG 14965194;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 662527 e NDG 14965531;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 10013708 e NDG 11941129;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 10015738 e NDG 14962085;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 0030934 e NDG 14987946;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 10025230 e NDG 11135295;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 978644 e NDG 14965596;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 40190058 e NDG 5696151;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 40890753 e NDG 11526152;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 562306 e NDG 14958699;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 663294 e NDG 11077992;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 10010729 e NDG 11152927;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 10009907 e NDG 11203461;
- Immobile collegato al Contratto di leasing 20301746 e NDG 437102.

- 2) in data 13 maggio 2021 con atto ricevuto dal notaio Dario Restuccia di Milano repertorio n. 7570 e raccolta n. 4348, registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano 2 in data 25 maggio 2021 al n. 53225 Serie 1T un atto di cessione con BANCO BPM SOCIETÀ PER AZIONI con sede in Milano, Piazza Filippo Meda n. 4, con capitale sociale di Euro 7.100.000.000,00 (settemiliardicentomilioni e zero centesimi), interamente versato, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi al numero di iscrizione e codice fiscale 09722490969, R.E.A. n. MI – 2109611, in qualità di cedente (“**BBPM**”); ai sensi dell’art. 7.1 commi 4 e 5 della Legge 130 e per quanto occorrer possa, dell’art. 58 del Testo Unico Bancario, al fine di acquistare i rapporti giuridici (di seguito i “**Rapporti Giuridici 2**” e, unitamente ai Rapporti Giuridici 1, i “**Rapporti Giuridici**”) e beni immobili (di seguito i “**Beni Immobili 2**” e, unitamente ai Beni Immobili 1, i “**Beni Immobili**”) di seguito descritti.

**Rapporti Giuridici 2** (esclusi i relativi crediti che sono stati già oggetto di cessione a DORIA SPV S.R.L. come da avviso di cessione ai sensi degli articoli 4 e 7.1 della Legge 130 nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 84 del 18 luglio 2020) derivanti da contratti di locazione finanziaria (di seguito anche: “**Contratti di Leasing 2**” e, unitamente ai Contratti di Leasing 1, i “**Contratti di Leasing**”), risolti, sciolti e/o giunti a scadenza naturale senza valido esercizio del diritto di riscatto finale da parte dei rispettivi utilizzatori come di seguito identificati, trasferiti a DORIA LEASECO nel contesto della cessione descritta nel presente avviso:

- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 10025149 e NDG 11411644;

- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 430455 e NDG 426260;
- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 20332043 e NDG 11070719;
- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 40890680 e NDG 359831
- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 20285168 e NDG 11246538;
- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 20303636 e NDG 11246538;
- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 979030 e NDG 11941495;
- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 20303305 e NDG 14959755.

**Beni Immobili 2** oggetto dei Contratti di Leasing da cui derivano i Rapporti Giuridici trasferiti a DORIA LEASECO nel contesto della cessione descritta nel presente avviso:

- Immobile collegato al Contratto di leasing 40890680 e NDG 359831
- Immobile collegato al Contratto di leasing 20332043 e NDG 11070719
- Immobile collegato al Contratto di leasing 10025149 e NDG 11411644
- Immobile collegato al Contratto di leasing 20303305 e NDG 14959755
- Immobile collegato al Contratto di leasing 979030 e NDG 11941495
- Immobile collegato al Contratto di leasing 20285168 e NDG 11246538
- Immobile collegato al Contratto di leasing 20303636 e NDG 11246538
- Immobile collegato al Contratto di leasing 430455 e NDG 426260.