

Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 129 del 30 ottobre 2021 (l' "Avviso di Cessione"), la società Menta SPE S.r.l., con sede legale in Via San Prospero 4, 20121 Milano, Italia (il "Cessionario"), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione dei crediti:

A) in data 30 settembre 2021, ha concluso con Banco BPM S.P.A., banca costituita in Italia, con sede legale in Milano, Piazza Filippo Meda n. 4, capogruppo del Gruppo Bancario Banco BPM, capitale sociale Euro 7.100.000.000 i.v., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi 09722490969, iscritta all'Albo delle Banche con il n. 8065, (il "Cedente BPM"), un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto di Cessione BPM"). In virtù del Contratto di Cessione BPM, il Cedente BPM ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e *pro soluto* al Cessionario, il quale ha acquistato a titolo oneroso e *pro soluto* dal Cedente BPM, il credito (il "Credito BPM") di cui il Cedente BPM era titolare e derivante da un contratto di mutuo chirografario, identificato con NDG 11234263.

Ai sensi dell'art. 7.1, comma 6, della Legge 130, si riportano di seguito le informazioni orientative sulla tipologia di rapporto da cui il Credito BPM deriva:

- NDG: 11234263
- Numero contratto da cui origina il Credito BPM: 045-3546583
- Natura del Credito BPM: chirografario
- GBV: Euro 151.875,58 (centocinquantunomilaottocentosettantacinque/58)
- Classificazione del Credito BPM: UTP.

B) in data 6 ottobre 2021, ha concluso con BPER Banca S.p.A., banca costituita in Italia, con sede legale in Modena, Via San Carlo 8/20, capitale sociale Euro 2.100.435.182,40 i.v., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Modena, n. 01153230360, iscritta all'Albo delle Banche con il n. 4932, capogruppo del Gruppo bancario BPER Banca S.p.A., iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 5387.6 (il "Cedente BPER"), un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "Contratto di Cessione BPER"). In virtù del Contratto di Cessione BPER, il Cedente BPER, ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e *pro soluto* al Cessionario, il quale ha acquistato a titolo oneroso e *pro soluto* dal Cedente, il credito (il "Credito BPER") di cui il Cedente BPER era titolare e derivante da un contratto di anticipo all'esportazione, un contratto di conto corrente ordinario e n. 2 contratti di mutuo chirografario, identificato con NDG 14208201.

Ai sensi dell'art. 7.1, comma 6, della Legge 130, si riportano di seguito le informazioni orientative sulla tipologia di rapporto da cui il Credito BPER deriva:

- NDG: 14208201
- Numero contratti da cui origina il Credito BPER: 445, 1530397, 1318560

- Natura del Credito BPER: chirografario
- Garanzie: fidejussione per Euro 5.100.000,00 rilasciata in data 21 settembre 2018 da Santini Carlo e Santini Aldo
- GBV complessivo: Euro 3.030.598,19 (tremilionitrentamilacinquecentonovantotto/19)
- GBV individuale: Euro 2.024.242,03 (anticipo all'esportazione), Euro 162.349,54 (conto corrente), Euro 421.840,69 (mutuo chirografario n. 855), Euro 422.165,93 (mutuo chirografario n. 791)
- Classificazione del Credito BPER: UTP.

C) in data 8 ottobre 2021, ha acquistato a titolo oneroso e *pro soluto* da Banca di Credito Cooperativo Agrobresciano Sc, una società cooperativa, con sede legale in Piazza Roma, 17, 25016 - Ghedi (Bs), Codice Fiscale n. 00284980174, Partita Iva n. 1524071007, aderente al Gruppo bancario Cooperativo Iccrea (il "**Cedente BCC Agrobresciano**"), esercitando l'opzione di acquisto (l'**"Opzione di Acquisto"**) prevista nel contratto di cessione di crediti sottoscritto tra il Cedente BCC Agrobresciano e il Cessionario in data 15 luglio 2021, come successivamente modificato e integrato (il "**Contratto di Cessione BCC Agrobresciano**"), il credito residuo di cui il Cedente BCC Agrobresciano era titolare e derivante da un contratto di fido di conto corrente e da un contratto di mutuo chirografario (il "**Credito Residuo BCC Agrobresciano**"), e identificato con NDG 310394.

Ai sensi dell'art. 7.1, comma 6, della Legge 130, si riportano di seguito le informazioni orientative sulla tipologia di rapporto da cui il Credito Residuo BCC Agrobresciano deriva:

- NDG: 310394
- Numero contratti da cui origina il Credito Residuo BCC Agrobresciano: 36587/18, 403182/50
- Natura del Credito Residuo BCC Agrobresciano: chirografario
- Garanzie: fidejussione omnibus di Euro 2.550.000,00 rilasciata dai sig.ri Santini Aldo e Santini Carlo, fidejussione specifica a garanzia del mutuo chirografario n. 36587/18 di Euro 390.000,00 rilasciata dai sig.ri Santini Aldo e Santini Carlo
- GBV: 127.923,10 (centoventisettemilanovecentoventitre/10)
- Classificazione del Credito Residuo BCC Agrobresciano: UTP.

D) in data 18 ottobre 2021, ha concluso con Banca Ifis S.p.A., una banca costituita in Italia, con sede legale in 30174 Mestre (VE), Via Terraglio 63 con capitale sociale Euro 53.811.095,00 i.v., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Venezia 02505630109, partita I.V.A. 04570150278 - REA CCIAA Venezia n. 247118, codice ABI numero 03205, iscritta all'Albo delle Banche con il n. 5508, debitamente autorizzata all'esercizio dell'attività bancaria (il "**Cedente IFIS**" e, insieme al Cedente BPM, al Cedente BPER e al Cedente BCC Agrobresciano, i "**Cedenti**" e, ciascuno un "**Cedente**"), un contratto di cessione di crediti pecuniari (il "**Contratto di Cessione IFIS**" e, insieme al Contratto di Cessione BPM, al Contratto di Cessione BPER e al Contratto di Cessione BCC Agrobresciano, i "**Contratti di Cessione**" e ciascuno un "**Contratto di Cessione**"). In virtù del Contratto di Cessione IFIS, il Cedente IFIS ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e *pro*

soluto al Cessionario, il quale ha acquistato a titolo oneroso e *pro soluto* dal Cedente IFIS, il credito (il “**Credito IFIS**” e, insieme al Credito BPM, al Credito BPER e al Credito Residuo BCC Agrobresciano, i “**Crediti**” e ciascuno un “**Credito**”) di cui il Cedente IFIS era titolare e derivante da un contratto di mutuo chirografario, un contratto di factoring, svariate fatture scadute e fatture per interessi originati da accordi per il “servizio maturity” di dilazione di pagamento di crediti commerciali, identificato con NDG 117716.

Ai sensi dell’art. 7.1, comma 6, della Legge 130, si riportano di seguito le informazioni orientative sulla tipologia di rapporto da cui il Credito IFIS deriva:

- NDG: 117716
- Natura del Credito IFIS: chirografario
- GBV complessivo: 3.154.947,74 (tremilionicinquantaquattromilanovecentoquarantasette/74)
- GBV individuale: Euro 964.080,70 (factoring e mutuo chirografario), Euro 2.154.613,81 (fatture), Euro 36.253,23 (servizi maturity)
- Classificazione del Credito IFIS: UTP.