

Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 130 del 2 novembre 2021 (l'“**Avviso di Cessione**”), la società Menta SPE S.r.l., con sede legale in Via San Prospero 4, 20121 Milano, Italia (il “**Cessionario**”), comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione dei crediti:

A) in data 28 ottobre 2021 ha concluso con Unicredit S.p.A., con sede sociale e direzione generale in Milano, Piazza Gae Aulenti 3 – Tower A, Capitale Sociale € 20.880.549.801,81 interamente versato, iscritta all'Albo delle Banche e Capogruppo del Gruppo Bancario UniCredit – Albo dei Gruppi Bancari cod. 2008.1 – Cod. ABI 02008.1, Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano-Monza-Brianza-Lodi, C.F. e P. IVA nr. 00348170101 (il “**Cedente Unicredit**”), un contratto di cessione di crediti pecuniari (il “**Contratto di Cessione Unicredit**”). In virtù del Contratto di Cessione Unicredit, il Cedente Unicredit ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e *pro soluto* al Cessionario, il quale ha acquistato a titolo oneroso e *pro soluto* dal Cedente Unicredit, il credito (il “**Credito Unicredit**”) di cui il Cedente Unicredit era titolare e derivante da un contratto di conto corrente e da linee di credito a revoca, identificato con NDG 5268909.

Ai sensi dell'art. 7.1, comma 6 della Legge 130/99, si riportano di seguito le informazioni orientative sulla tipologia di rapporto da cui il Credito Unicredit deriva:

- NDG: 5268909
- Numero contratti da cui origina il Credito Unicredit: 105388746
- Natura del Credito Unicredit: chirografario
- GBV complessivo: Euro 956.120,15 (novecentocinquantaseimilacentoveventi/15)
- GBV individuale: Euro 9.712,36 (conto corrente), Euro 738.438,53 (anticipo export), Euro 207.969,53 (anticipo import)
- Classificazione del Credito Unicredit: UTP

B) in data 28 ottobre 2021, ha concluso con Intesa Sanpaolo S.p.A., con sede legale in Piazza S. Carlo, 156 – 10121 Torino, capitale sociale Euro 10.084.445.147,92 i.v., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Torino n. 00799960158, iscritta all'Albo delle Banche con il n. 5361 (il “**Cedente Intesa**” e, insieme al Cedente Unicredit, i “**Cedenti**” e ciascuno un “**Cedente**”) un contratto di cessione di crediti pecuniari (il “**Contratto di Cessione Intesa**” e, insieme al Contratto di Cessione Unicredit, i “**Contratti di Cessione**”). In virtù del Contratto di Cessione Intesa, il Cedente Intesa ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e *pro soluto* al Cessionario, il quale ha acquistato a titolo oneroso e *pro soluto* dal Cedente Intesa, il credito (il “**Credito Intesa**” e, insieme al Credito Unicredit, i “**Crediti**” e ciascuno un “**Credito**”), di cui il Cedente Intesa era titolare e derivante da n. 2 contratti di mutuo ipotecario, un contratto di mutuo chirografario, un contratto di factoring, un contratto quadro di affidamento di breve termine e n. 2 contratti derivati, identificato con NDG 6741948321000.

Ai sensi dell'art. 7.1, comma 6 della Legge 130/99, si riportano di seguito le informazioni orientative sulla tipologia di rapporto da cui il Credito Intesa deriva:

- NDG: 6741948321000

- Numero contratti da cui origina il Credito Intesa: 00003/9000/00002973, 62261, 2421704, 34/05152275, 280652382, 26617761
- Natura del Credito Intesa: chirografario e ipotecario
- Garanzie: fideiussione *omnibus* rilasciata in data 26 settembre 1989 da Santini Carlo e fideiussione *omnibus* rilasciata in data 2 gennaio 1995 da Santini Aldo
- GBV complessivo: Euro 11.466.113,96
(undicimilioniquattrocentosessantaseimilacentotredici/96)
- GBV individuale: 2.326.179,44 (mutuo ipotecario), 2.866.846,19 (mutuo ipotecario), 505.321,22 (mutuo chirografario), 1.941.924,30 (linea per import/export), 2.005.825,45 (linea per anticipo fatture), 243.229,91 (apertura di credito), 1.485.864,61 (factoring), 90.922,84 (derivati)
- Classificazione del Credito Intesa: UTP