

Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 151 del 21 dicembre 2021 (l'“**Avviso di Cessione**”), DORIA LEASECO S.R.L., società a socio unico, costituita in Italia ai sensi dell'articolo 7.1 della Legge 130, con sede legale in Milano (MI), Via Soperga 9 (20127) capitale sociale di euro 10.000 (diecimila) interamente versato, codice fiscale, partita IVA e iscrizione al registro delle imprese di Milano-Monza Brianza-Lodi numero 10850500967, REA MI 2561603 (di seguito la “**Cessionaria**”), avente come oggetto sociale esclusivo l'acquisizione, la gestione e la valorizzazione di beni oggetto di locazione finanziaria nonché dei relativi contratti di locazione finanziaria connessi all'operazione di cartolarizzazione (la “**Cartolarizzazione**”) realizzata da DORIA SPV S.R.L., con sede legale in Milano (MI) Italia, Via San Prospero 4 (20121), in esecuzione del contratto preliminare di cessione di beni e rapporti giuridici ai sensi dell'art. 58 T.U.B. e dell'art. 7.1, commi 4 e 5 della Legge 130, sottoscritto nell'ambito dell'operazione di cessione di crediti, beni e rapporti giuridici, con riferimento alla quale è stato pubblicato avviso di cessione ai sensi degli articoli 4 e 7.1 della Legge 130 nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 84 del 18 luglio 2020, comunica che ha stipulato:

- 1) in data 30 giugno 2021, con atto ricevuto dal notaio Dario Restuccia di Milano, repertorio n. 7813 e raccolta N. 4493, registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano 2 il 2 luglio 2021 al n. 70737 serie 1T un atto di cessione con BANCO BPM SOCIETÀ PER AZIONI con sede in Milano, Piazza Filippo Meda n. 4, con capitale sociale di Euro 7.100.000.000,00 (settemiliardicentomilioni e zero centesimi), interamente versato, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi al numero di iscrizione e codice fiscale 09722490969, R.E.A. n. MI – 2109611, in qualità di cedente (“**BBPM**”); ai sensi dell'art. 7.1 commi 4 e 5 della Legge 130 e per quanto occorrer possa, dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, al fine di acquistare i rapporti giuridici (di seguito i “**Rapporti Giuridici 1**”) e beni immobili (di seguito i “**Beni Immobili 1**”) di seguito descritti.

Rapporti Giuridici 1 (esclusi i relativi crediti che sono stati già oggetto di cessione a DORIA SPV S.R.L. come da avviso di cessione ai sensi degli articoli 4 e 7.1 della Legge 130 nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 84 del 18 luglio 2020) derivanti da contratti di locazione finanziaria (di seguito anche: “**Contratti di Leasing 1**”), risolti, sciolti e/o giunti a scadenza naturale senza valido esercizio del diritto di riscatto finale da parte dei rispettivi utilizzatori come di seguito identificati, trasferiti a DORIA LEASECO nel contesto della cessione descritta nel presente avviso:

- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 605668 e NDG 14964997; Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 10009676 e NDG 11939291; Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 40290105 e NDG 359567;

Beni Immobili 1 oggetto dei Contratti di Leasing da cui derivano i Rapporti Giuridici trasferiti a DORIA LEASECO nel contesto della cessione descritta nel presente avviso:

- Immobile collegato al Contratto di leasing 605668 e NDG 14964997,
- Immobile collegato al Contratto di leasing 10009676 e NDG 11939291
- Immobile collegato al Contratto di leasing 40290105 e NDG 359567

- 2) in data 18 ottobre 2021, con atto ricevuto dal notaio Dario Restuccia di Milano repertorio n. 8123 e raccolta n. 4695, registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano 2 in data 12 novembre 2021 al n. 117071 Serie 1T un atto di cessione con BANCO BPM SOCIETÀ PER

AZIONI con sede in Milano, Piazza Filippo Meda n. 4, con capitale sociale di Euro 7.100.000.000,00 (settemiliardicentomilioni e zero centesimi), interamente versato, iscritta nel Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi al numero di iscrizione e codice fiscale 09722490969, R.E.A. n. MI – 2109611, in qualità di cedente ("**BBPM**"); ai sensi dell'art. 7.1 commi 4 e 5 della Legge 130 e per quanto occorrer possa, dell'art. 58 del Testo Unico Bancario, al fine di acquistare i rapporti giuridici (di seguito i "**Rapporti Giuridici 2**" e, unitamente ai Rapporti Giuridici 1, i "**Rapporti Giuridici**") e beni immobili (di seguito i "**Beni Immobili 2**" e, unitamente ai Beni Immobili 2, i "**Beni Immobili**") di seguito descritti.

Rapporti Giuridici 2 (esclusi i relativi crediti che sono stati già oggetto di cessione a DORIA SPV S.R.L. come da avviso di cessione ai sensi degli articoli 4 e 7.1 della Legge 130 nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 84 del 18 luglio 2020) derivanti da contratti di locazione finanziaria (di seguito anche: "**Contratti di Leasing 2**" e, unitamente ai Contratti di Leasing 1, i "**Contratti di Leasing**"), risolti, sciolti e/o giunti a scadenza naturale senza valido esercizio del diritto di riscatto finale da parte dei rispettivi utilizzatori come di seguito identificati, trasferiti a DORIA LEASECO nel contesto della cessione descritta nel presente avviso:

- Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 20331454 e NDG 14397954; Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 603897 e NDG 14959050; Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 798840 e NDG 14960918; Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 979800 e NDG 14971474; Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 549121 e NDG 437101; Rapporti giuridici riferiti al contratto di leasing 10036268 e NDG 14998228;

Beni Immobili 2 oggetto dei Contratti di Leasing da cui derivano i Rapporti Giuridici trasferiti a DORIA LEASECO nel contesto della cessione descritta nel presente avviso:

- Immobile collegato al Contratto di leasing 20331454 e NDG 14397954.