

## **Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)**

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 20 del 19 febbraio 2022 (l' "**Avviso di Cessione**"), BAMBOO SPE S.r.l. (il "**Cessionario**"), società a responsabilità limitata con socio unico, costituita ai sensi della legge 30 aprile 1999, n. 130 (la "**Legge 130**"), con sede legale in Milano, Via San Prospero n. 4, capitale sociale pari a Euro 10.000,00 i.v., codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Milano, Monza, Brianza, Lodi numero 11051410964, comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge 130 (l' "**Operazione di Cartolarizzazione**"), in forza di un contratto di cessione di crediti ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge 130, e dell'articolo 58 del D. Lgs. Numero 385 del 1 settembre 1993 (il "**Contratto di Cessione**"), concluso in data 21 gennaio 2021 (la "**Data di Conclusione**") ha acquistato pro-soluto da DAVIS & MORGAN S.p.A., con sede legale in Piazzetta Maurilio Bossi n. 1, Milano, capitale sociale € 7.000.000,00 interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano 05838660966, iscritta al n. 211 dell'Albo degli intermediari finanziari tenuto da Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del Decreto Legislativo del 1° settembre 1993, n. 385 (il "**Testo Unico Bancario**") (il "**Cedente**") il credito (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) a qualsiasi titolo di titolarità del Cedente, derivanti da un contratto di Mutuo Fondiario, sottoscritto in data 5 dicembre 2005, rep. 79251/22553 a rogito del Notaio Arcangelo Rinaldi, di Martina Franca, registrato a Taranto il 7 dicembre 2005 al n. 6374 serie 1T (il "**Contratto di Mutuo Fondiario**"), a favore del debitore ceduto avente partita IVA 04154080966 (il "**Debitore Ceduto**"). A garanzia del contratto di mutuo è stata iscritta ipoteca, presso l'ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Milano – Servizio di Pubblicità Immobiliare di Milano 1, in data 20 dicembre 2005, ai numeri 98112/24523 (l' "**Ipoteca**") su alcuni Immobili.