

Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 16 del 10 febbraio 2022 (l' "**Avviso di Cessione**"), DUDAIM LOAN TRADING S.R.L. rende noto che, ai sensi del contratto di cessione di crediti (il "**Contratto di Cessione**") sottoscritto il 29 dicembre 2021 (la "**Data di Cessione**"), con efficacia giuridica dal 30 dicembre 2021 e con efficacia economica dal 30 aprile 2021 (la "**Data di Riferimento**"), si è resa cessionaria, a titolo oneroso e *pro soluto*, di crediti classificati a "Inadempienza probabile" in essere alla Data di Riferimento (i "**Crediti**"), vantati da AMCO ASSET MANAGEMENT COMPANY S.P.A., con sede legale in Napoli, Via Santa Brigida 39 e direzione generale in Milano, Via Del Lauro 5/7, capitale sociale Euro 655.153.674,00 interamente sottoscritto e versato, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Napoli n. 05828330638, R.E.A. NA-458737, società iscritta all'Albo unico degli intermediari finanziari ex art. 106 (il "**Cedente**") verso il debitore identificato con NDG n. 869003322 (il "**Debitore**") e derivanti da un contratto di mutuo ipotecario stipulato in data 21 febbraio 2011 tra Banca Apulia S.p.A., successivamente fusasi per incorporazione in Intesa Sanpaolo S.p.A., ed il Debitore, con atto a rogito Dott. Francesco Paolo Petrera, Notaio in Bari, iscritto al collegio notarile del Distretto di Bari, Repertorio n. 26740 - Raccolta n. 10489 (il "**Contratto di Finanziamento**").

I Crediti sono assistiti dalle seguenti garanzie:

- a) Ipoteca volontaria di Euro 8.100.000,00, iscritta in data 24/02/2011 ai numeri 4308/813 di formalità presso la Conservatoria dei RR. II. di Trani, concessa dalla società G.C. Partecipazioni Società Agricola a Responsabilità Limitata;
- b) Privilegio speciale di Euro 6.750.000,00, concesso dalla società G.C. Partecipazioni Società Agricola a Responsabilità Limitata ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs 1° settembre 1993 n.385, sui beni mobili indicati nell'atto a rogito Francesco Paolo Petrera del 19.01.12, Rep. 28189 Racc. 11182;
- c) Cessione pro solvendo dei crediti presenti e futuri vantati verso il GSE indicati nell'atto di cessione crediti stipulato con scrittura privata del 27.11.2012 autenticata dal notaio dottor Francesco Paolo Petrera rep. 29168 racc. n. 11764.