

## **Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)**

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 73 del 25 giugno 2022 (l'“**Avviso di Cessione**”), CHEOPE SPE S.R.L. (la “**Cessionaria**”), rende noto che, ai sensi di un contratto di cessione di crediti (il “**Contratto di Cessione**”) sottoscritto in data 17 giugno 2022, con efficacia giuridica ed economica in pari data, si è resa cessionaria, a titolo oneroso e *pro soluto*, di crediti pecuniari di titolarità di INTESA SANPAOLO S.P.A. (già BANCA IMI S.P.A.), istituto bancario di diritto italiano, con sede legale in Torino, Piazza San Carlo, 156, iscritto al Registro delle Imprese di Torino, con iscrizione e codice fiscale 00799960158, avente capitale sociale di Euro 10.084.445.147,92 interamente versato, ed iscritto alla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993 con n. 5361 (la “**Cedente**”), derivanti da un finanziamento a medio lungo termine, ai sensi di un contratto di finanziamento originariamente stipulato il 30 dicembre 2015 (come successivamente modificato e riformulato), a fronte del quale è stata esercitata l'opzione al pagamento dell'imposta sostitutiva ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del DPR n. 601/1973 (come successivamente modificato ed integrato) e che è classificato ad inadempienza probabile ai sensi delle disposizioni legislative e regolamentari applicabili, come meglio identificati nel Contratto di Cessione (i “**Crediti**”).