

Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 91 del 6 agosto 2022 (l'“**Avviso di Cessione**”), la società KARMA SPV s.r.l., società unipersonale a responsabilità limitata con socio unico, costituita ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione, con sede legale in Milano, Via San Prospero n.4, capitale sociale pari a Euro 10.000,00 i.v., codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Milano, Monza, Brianza, Lodi numero 12432160963, iscritta al n. 35923.2 dell'elenco delle società veicolo di cartolarizzazione tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 7 giugno 2017, avente quale oggetto sociale la realizzazione di una o più operazioni di cartolarizzazione dei crediti ((il “**Cessionario**”), comunica di aver acquistato nel contesto di un'operazione di cartolarizzazione ai sensi della Legge sulla Cartolarizzazione da realizzarsi ai sensi del combinato disposto degli articoli 1 e 5 della Legge sulla Cartolarizzazione, *pro soluto*, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, in base ad un contratto di cessione di crediti (il “**Contratto di Cessione**”) concluso in data 29 luglio 2022 con AMCO – Asset Management Company S.p.A., una società per azioni con sede legale in Napoli, Via Santa Brigida 39 e direzione generale in Milano, Via San Giovanni sul Muro, 9, codice fiscale e partita IVA n. 05828330638, iscritta presso il Registro delle Imprese di Napoli al n. 458737, iscritta all'Albo degli Intermediari Finanziari ex art. 106 D. Lgs. 385/93 al n. 6, codice ABI 129338, capitale sociale pari ad Euro 655.153.674,00 i.v., società con socio unico (il “**Cedente**”), un credito derivante dal contratto di finanziamento ipotecario a rogito del notaio Perna Ludovico al repertorio 168926 raccolta 15546 (il “**Contratto di Finanziamento**”) stipulato in data 13 agosto 2014 tra Banca Popolare di Vicenza S.c.p.a., in qualità di creditore, (il “**Creditore Originario**”) e alcune persone fisiche, ciascuno in qualità di debitore (ciascuno un “**Debitore Ceduto**” e congiuntamente i “**Debitori Ceduti**”) (il “**Credito**”).