

Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 59 del 20 maggio 2023 (l' "**Avviso di Cessione**"), la società Convivio SPV S.r.l. (il "**Cessionario**"), con sede legale in Via San Prospero 4, Milano, ha comunicato che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione realizzata ai sensi della Legge 130, in data 3 maggio 2023, ha concluso:

A) con BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI BARLASSINA - SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede legale in Barlassina, via Cristoforo Colombo 1/3, C.F. 01434500151 iscritta all'Albo Nazionale delle Cooperative n. A157431 - Iscritta all'Albo delle banche al n. 4495.8.0 - Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca, iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari - Soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Capogruppo Cassa Centrale Banca - Credito Cooperativo Italiano S.p.A. - Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia, ai Fondi di Garanzia dei Depositanti e degli Obbligazionisti del Credito Cooperativo - Iscritta al Registro Imprese di Monza e Brianza al n. 434327 - Società partecipante al Gruppo IVA Cassa Centrale Banca - P.IVA 02529020220 (il "**Cedente Barlassina**"), un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (il "**Contratto di Cessione Barlassina**"). In virtù di tale contratto il Cedente Barlassina ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato dal Cedente Barlassina, *pro soluto*, con effetto economico a partire dal 30 aprile 2023, ai termini ed alle condizioni ivi specificate, ogni e qualsiasi credito derivante dal e/o in relazione al contratto di mutuo ipotecario (tutti come assistiti dai privilegi e dalle garanzie di qualsiasi tipo e da chiunque prestati a favore della Cedente Barlassina e dalle cause di prelazione relativi ai predetti diritti e crediti, ed a tutti gli altri diritti accessori ad essi relativi) nei confronti del soggetto contraddistinto dal NDG 003755118 e che alla data del 3 maggio 2023 (salvo ove di seguito diversamente previsto) sono di proprietà della Cedente Barlassina e soddisfano i seguenti criteri cumulativi:

1. sono denominati in Euro;
2. derivano da contratti regolati dalla legge italiana;
3. sono riferibili ai debitori identificati dai seguenti codici centrale rischi: 001791556010;
4. sono stati classificati come "*Sofferenze*", in conformità alla circolare di Banca d'Italia n. 272 del 30 luglio 2008 (Fascicolo "Matrice dei conti");
5. originano dal contratto di mutuo ipotecario o dal contratto di conto corrente azionato con il decreto ingiuntivo n. 5750/2018, nonché dai provvedimenti giudiziari emessi dai Tribunali di Milano (Ordinanza rigetto istanza di sospensione RGE 774/2020), Como (Ordinanza rigetto istanza di sospensione RGE 146/2020 e Sentenza n. 392/2021) e Monza (Ordinanza rigetto istanza di sospensione RGE 276/2020 e Sentenza n. 1429/2021); e
6. sono garantiti da ipoteca volontaria di primo grado e da ipoteca giudiziaria ad eccezione dei crediti derivanti dalle Ordinanze e dalle Sentenze di cui al punto 5

(i "**Crediti BCC**");

B) con INTESA SANPAOLO S.P.A., con sede legale in Torino, piazza San Carlo n. 156, capitale

sociale Euro 10.368.870.930,08 interamente versato – numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Torino e Codice Fiscale 00799960158 – Partita IVA 10810700152 - aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5361 e Capogruppo del Gruppo Bancario Intesa Sanpaolo, iscritto nell'albo dei Gruppi Bancari (il "**Cedente ISP**"), un contratto di cessione di crediti pecuniari individuabili in blocco ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'articolo 58 del Testo Unico Bancario (il "**Contratto di Cessione ISP**"). In virtù di tale contratto il Cedente ISP ha ceduto, e il Cessionario ha acquistato dal Cedente ISP, con effetto economico a partire dal 20 marzo 2023, i crediti vantati nei confronti del Debitore Ceduto identificato dal codice centrale rischi n. 0001791556010 e derivanti da un contratto di finanziamento n. 0367074254893 originariamente sottoscritto in data 21 dicembre 2015 tra il Cedente ISP, in qualità di parte mutuante, e il Debitore Ceduto, in qualità di parte mutuataria, ai sensi del quale è stato concesso un finanziamento per un ammontare pari ad Euro 1.500.000,00 (i "**Crediti ISP**").