

Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (la "Legge sulla Cartolarizzazione")

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 135 del 16 novembre 2024, la società Karma SPV S.r.l. comunica che in data 31 ottobre 2024, con efficacia giuridica dal 4 novembre 2024, ha acquistato da Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.A., con sede legale in Via Cassa di Risparmio 12, 39100 Bolzano, Cod. Fisc. e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Bolzano 00152980215, Partita IVA 03179070218, iscrizione Albo Bankit n. 040624 (il "**Cedente**") a titolo oneroso, *pro soluto*, ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1, comma 6, della Legge 130, tutti i crediti (per capitale, interessi, anche di mora, accessori, spese, ulteriori danni, indennizzi e quant'altro) del Cedente derivanti da un contratto di mutuo ipotecario stipulato in data 28 novembre 2013 a rogito del Dott. Alberto Gasparotti, Notaio in Mestre, Rep. 28554 Racc. 15938, registrato a Venezia il 3 dicembre 2013 al n. 11284/1T (il "**Contratto di Finanziamento**") tra Veneto Solare S.r.l., in qualità di beneficiario e il Cedente, in qualità di banca finanziatrice ai sensi del quale il Cedente ha concesso un finanziamento a medio-lungo termine per un importo massimo complessivo pari ad Euro 3.805.000,00 (*tremilionioottococinquemila/00*) (il "**Finanziamento**") e classificati come "in sofferenza".

Di seguito l'elenco dei crediti:

NDG	LINEA	N. RAPPORTO
100619489	MUTUO	3554829
100619489	MUTUO	3555055