

**Ai sensi dell'articolo 7.1, comma 6, della Legge, la cedente e la cessionaria rendono disponibili di seguito, fino alla loro estinzione, i dati indicativi dei crediti**

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 47 di sabato 19 aprile 2025 (l'“**Avviso di Cessione**”), Milcham SPV S.r.l. (il “**Cessionario**”) comunica che, nell'ambito di un'operazione di cartolarizzazione di crediti, in data 14 aprile 2025, ha concluso con Davis & Morgan S.p.A., con sede sociale in Milano, Piazzetta Bossi 1, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Milano – Monza Brianza - Lodi e codice fiscale 05838660966, partita IVA 05838660966, REA di Milano 1853222, iscritta al numero 211 dell'albo degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'art. 106 del TUB (il “**Cedente**”) un contratto di cessione di crediti pecuniari (il “**Contratto di Cessione**”). In virtù del Contratto di Cessione, il Cedente ha ceduto e trasferito a titolo oneroso e *pro soluto* al Cessionario, il quale ha acquistato a titolo oneroso e *pro soluto* dal Cedente, ai sensi degli articoli 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione, crediti nei confronti di HopaImm S.r.l. e Fanny S.r.l. in Liquidazione (i “**Debitori Ceduti**”) (i) assistiti da ipoteca su immobili siti, rispettivamente, in Como e Milano, e (ii) chirografari (i crediti sub (i) e (ii), collettivamente, i “**Crediti**”), derivanti da contratti di finanziamento in varia forma tecnica tra il 1990 e il 2025 sottoscritti direttamente da, o comunque il cui rapporto sia stato oggetto di (a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo) accollo non liberatorio di mutuo ipotecario da parte de, i Debitori Ceduti.