

Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 46 del 17 aprile 2025 (l'“**Avviso di Cessione**”), SYHO START SPV SRL (la “**Società**”) rende noto che ai sensi del contratto di cessione di crediti (il “**Contratto di Cessione**”) sottoscritto il 10 aprile 2025, con efficacia economica in pari data, si è resa cessionaria, a titolo oneroso e *prosoluto*, di crediti pecuniari in essere al 30 giugno 2021, di titolarità di BCC NPLS 2021 S.R.L., società a responsabilità limitata con socio unico costituita ai sensi dell'articolo 3 della legge n.130 del 30 aprile 1999, come modificata e integrata (la “**Legge sulla Cartolarizzazione**”), iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023, con sede legale in Via Vittorio Alfieri, 1 - Conegliano (TV) - Capitale sociale Euro 10.000 i.v. iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno e Codice Fiscale n. 05249530261 iscritta nell'elenco delle società veicolo tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi del provvedimento della Banca d'Italia del 12 dicembre 2023 con n. 35852.3 (la “**Cedente**”), derivanti da: NDG Cedente 3729364 garantito da quota ipotecaria del valore € 230.000,00 dell'originaria Ipoteca volontaria di € 13.000.000,00 iscritta in data 21/07/2006 presso l'Ufficio Provinciale di Roma 1 ai nn 97404/26136 di formalità, annotata di frazionamento in data 31.10.2008 ai nn. 142833/26395 di formalità (i “**Crediti**”).