

Comunicazione ai sensi dell'art. 7.1 della legge 130/1999 (Legge sulla Cartolarizzazione)

Con l'avviso di cessione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Parte II n. 70 di sabato 14 giugno 2025 (l' "**Avviso di Cessione**"), Estella SPV S.r.l. (la "**Cessionaria**") comunica di aver acquistato pro soluto, in data 29 maggio 2025 da Banca BCC San Marzano di San Giuseppe, con sede legale in Via Vittorio Emanuele III, n. 190/A, 74020- San Marzano di San Giuseppe (TA), Partita Iva 02529020220, Codice Fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Taranto: 00130830730, aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca, iscrizione all'Albo delle Cooperative al n. A157396, iscrizione all'Albo delle Banche al n. 4554 (la "**Cedente**"), ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 1, 4 e 7.1 della Legge sulla Cartolarizzazione e dell'art. 58 del Testo unico Bancario, tutti i crediti (per capitale, interessi, accessori, spese e quant'altro spettante, ivi incluso il diritto al recupero di eventuali spese legali e giudiziali e delle altre spese sostenute in relazione al recupero, comunque dovuti per legge o in base al rapporto da cui originano, sue successive modifiche, integrazioni con ogni pattuizione relativa e/o ai sensi di successivi provvedimenti giudiziali) derivanti da finanziamenti erogati in diverse forme tecniche concessi a persone fisiche o società revocati e classificati come "sofferenza" ai sensi della Circolare della Banca d'Italia n. 272/2008 (Matrice dei Conti) come segue: NDG 00046795 il 18/12/2019; NDG 02007575/02007577 il 5/9/2024; NDG 00217434 il 12/04/2024 (i "**Crediti**"), di titolarità della Cedente alla data del 12 marzo 2025 (la "**Data di Efficacia Economica**").